

Beispielbericht — Construction Radar Deutschland

Historische, unverbindliche Demoausgabe aus einem früheren Drei-Gewerke-Profil. Das aktuelle Produkt umfasst sieben Gewerke.

Ausgabe: 18.09.2026

Profil: Rohbau · HLS · Elektro

Öffentlich freigegebene Demo

Demo-Hinweis: Öffentlich freigegebene Demoausgabe; keine reale Kundenlieferung. Diese Datei ist von den Weitergabebeschränkungen für Kundenberichte ausgenommen.

Qualitätshinweis: KI-/AI-unterstützte Recherche und Aufbereitung; keine Garantie auf Vollständigkeit, Fehlerfreiheit oder Aktualität. Diese Ausgabe wird „as-is“ bereitgestellt und ersetzt keine eigene Prüfung oder Fachberatung.

13

Hinweise insgesamt

2

öffentliche Ausschreibungen

11

potenzielle Projektchancen

ELEKTRO,
HLS,
MIXED,
ROHBAU

Gewerke im Profil

Identifizierte Chancen und Projekthinweise

01 **Potenzielle Projektchance**

Deutsche Telekom AG Okenstraße 25 Offenburg – Brandschutzarbeiten Elektro

GEWERK

elektro

ORT

Okenstraße 25, 77652 Offenburg

FRIST

18.09.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

GMG Generalmietgesellschaft mbH; Ausschreibung über Office Group Planen & Bauen GmbH

LEISTUNGSBILD

Elektrotechnische Brandschutzmaßnahmen im mehrteiligen Bürogebäude, einschließlich KG 400 Elektro, Brandwarnanlage, Neuinstallation ELT, Beleuchtung und IT sowie Anpassungen im Zuge der Brandschutzertüchtigung.

GRÖSSENINDIKATOR

Mehrteiliges Bürogebäude mit mehreren ober- und unterirdischen Geschossen; Auftragswert nicht angegeben.

Empfohlene nächste Prüfung: Direkt technische Rückfragen und Umfang der Elektropositionen mit dem ausschreibenden Unternehmen klären.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

02 **Potenzielle Projektchance**

Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern mit jeweils 20 Wohneinheiten

GEWERK

hls

ORT

Käthe-Kollwitz-Straße 24, 26954 Nordenham

FRIST

21.09.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Tell Bau GmbH

LEISTUNGSBILD

Heizung, Lüftung und Sanitär für zwei baugleiche Mehrfamilienhäuser; das Leistungsverzeichnis bezieht sich auf ein Gebäude mit 20 Wohneinheiten.

GRÖSSENINDIKATOR

40 Wohneinheiten insgesamt; Auftragssumme nicht veröffentlicht.

Empfohlene nächste Prüfung: HLS-Kalkulation für ein 20-WE-Gebäude erstellen und parallel klären, ob beide Gebäude gemeinsam vergeben werden.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

03 **Potenzielle Projektchance**

Markgrafen Kontor

GEWERK

rohbau

ORT

Berlin-Kreuzberg, Markgrafenstraße 11–14

FRIST

Nicht angegeben

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

HanseMerkur Grundvermögen AG / Quantum Projektentwicklung GmbH

LEISTUNGSBILD

Konstruktiver Hochbau; Rohbau als naheliegendes Folgegewerk nach Beginn des Hochbaus

GRÖSSENINDIKATOR

Keine belastbare EUR-Angabe; ca. 18.000 m² Bruttogrundfläche bzw. 17.100 m² Mietfläche

Empfohlene nächste Prüfung: Früher Hinweis für Büro-Hochbau; Projektbeteiligte auf bevorstehende Rohbau- oder Baumeistervergaben ansprechen.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

04 **Potenzielle Projektchance**

Volkacher Str. C & D – Elektro

GEWERK

elektro

ORT

Volkacher Straße, 90427 Nürnberg

FRIST

18.09.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Volkacher C&D

LEISTUNGSBILD

Elektroinstallation für zwei Mehrfamilienhäuser mit 25 Wohneinheiten und Tiefgarage, einschließlich Verteilungen, Kabel- und Leitungsverlegung, Beleuchtung, Daten- und Medienverkabelung, Gegensprechanlage, Brandschutz sowie Vorrüstung für E-Mobilität.

GRÖSSENINDIKATOR

Projektgröße: 25 Wohneinheiten; Auftragswert nicht angegeben.

Empfohlene nächste Prüfung: Kurzfristig Leistungsverzeichnis prüfen und Angebot beim ausschreibenden Unternehmen einreichen.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

05 Potenzielle Projektchance

Wohn- und Geschäftshaus Weinstraße 9

GEWERK

rohbau

ORT

Berlin-Friedrichshain, Weinstraße 9

FRIST

Nicht angegeben

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Kondor Wessels / STADT UND LAND

LEISTUNGSBILD

Rohbau, konstruktiver Hochbau

GRÖSSENINDIKATOR

Keine belastbare EUR-Angabe; 69 Mietwohnungen, rund 800 m³ Beton für die Bodenplatte

Empfohlene nächste Prüfung: Projekt- und GU-Kontakt prüfen; möglicher Nachunternehmerbedarf im weiteren Rohbau, aber kein offener Auftrag belegt.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

06 Potenzielle Projektchance

3 Reihenhäuser – Lindewitt

GEWERK

mixed

ORT

Lindewitt

FRIST

Nicht angegeben

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Nicht öffentlich benannter Auftraggeber; Ausführung durch NORTH Elektrotechnik als Nachunternehmer

LEISTUNGSBILD

Elektro-Rohbauinstallation und Endmontage für drei Wohneinheiten, einschließlich Leitungsverlegung, Unterputz- und Hohlwandinstallation, Schalter- und Steckdosenmontage, Raumthermostate und Verdrahtung der Heizkreisverteiler.

GRÖSSENINDIKATOR

Drei Wohneinheiten; Auftragswert nicht angegeben.

Empfohlene nächste Prüfung: Als frühen bzw. laufenden Projekthinweis zur Kontaktaufnahme mit Projektbeteiligten nutzen; offenen Restbedarf verifizieren.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

07 **Potenzielle Projektchance**

Energetische Sanierung Mehrfamilienhaus Leonhardt-Förtsch-Str. 8–10

GEWERK

mixed

ORT

Leonhardt-Förtsch-Straße 8–10, 90513 Zirndorf

FRIST

25.09.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Wohnungsbaugesellschaft Zirndorf

LEISTUNGSBILD

Hinweis auf die Erneuerung der Haustechnik Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro im Zuge einer energetischen Sanierung eines Mehrfamilienhauses mit 16 Wohnungen.

GRÖSSENINDIKATOR

Zwei Hauseingänge mit jeweils 8 Wohnungen; Gesamtvolumen nicht veröffentlicht.

Empfohlene nächste Prüfung: Als frühen Hinweis erfassen und bei der Wohnungsbaugesellschaft den separaten HLS-Vergabetermin sowie die Fachlosbildung erfragen.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

08 **Potenzielle Projektchance**

Quartierszentrum Am Querkamp

GEWERK

rohbau

ORT

Hamburg

FRIST

Nicht angegeben

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

FHH Bezirksamt Hamburg-Mitte, vertreten durch Sprinkenhof GmbH

LEISTUNGSBILD

Rohbauarbeiten

GRÖSSENINDIKATOR

Keine belastbare EUR-Angabe; zweigeschossiges Gebäude plus Dachgeschoss, nicht unterkellert

Empfohlene nächste Prüfung: Ausschreibungsunterlagen und Frist direkt beim Vergabeportal prüfen; Rohbauleistung ist ausdrücklich ausgeschrieben.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

09 **Potenzielle Projektchance**

Neubau MFH mit Intensivpflege-WG – Rundes Eck

GEWERK

elektro

ORT

Cloppenburger Straße 418, 26133 Oldenburg

FRIST

11.09.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Tell Bau GmbH

LEISTUNGSBILD

Elektroinstallation für ein Mehrfamilienhaus mit Intensivpflege-Wohngemeinschaft, einschließlich Erdung, Kabel und Leitungen, Verlegesysteme, Zähleranlagen und Verteilungen, Notstromversorgung, Antennen- und Datennetz, Brandmeldeanlage, Sicherheitsbeleuchtung, Beleuchtung, Zutritts- und Sprechanlagen, Lichtrufanlage sowie Prüfungen und Dokumentation.

GRÖSSENINDIKATOR

Mehrfamilienhaus mit Intensivpflege-WG; Auftragswert nicht angegeben.

Empfohlene nächste Prüfung: Friststatus sofort prüfen; bei noch möglicher Annahme direkt als Elektro-Nachunternehmer anfragen.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

10 **Potenzielle Projektchance**

Oberrimsingen, Bergfeld, BHG – 2 Doppelhaushälften

GEWERK

elektro

ORT

Bergstraße, 79206 Breisach am Rhein-Oberrimsingen

FRIST

11.09.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

weisenburger bau GmbH, Bereich WGS

LEISTUNGSBILD

Elektroinstallation für den Neubau von zwei Doppelhaushälften.

GRÖSSENINDIKATOR

Zwei Doppelhaushälften; Auftragswert nicht angegeben.

Empfohlene nächste Prüfung: Als kleines Los geeignet; technische Unterlagen und Kapazität für den Ausführungsbeginn kurzfristig abgleichen.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

11

Potenzielle Projektchance

Wohnsiedlung Glacis

GEWERK

hls

ORT

Isenbergstraße, 79206 Breisach am Rhein

FRIST

11.09.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Peter Gross Hochbau GmbH & Co. KG Karlsruhe

LEISTUNGSBILD

Sanitärinstallation, Trinkwasser- und Abwasserleitungen, Sanitärausstattung sowie Abluftsysteme für ein Wohnquartier mit Tiefgarage und Außenanlagen.

GRÖSSENINDIKATOR

Wohnquartier auf ca. 2,3 ha; konkrete Auftragssumme nicht veröffentlicht.

Empfohlene nächste Prüfung: Sanitär- und Lüftungsangebot kurzfristig kalkulieren und Auftraggeber nach Vergabestatus sowie Mengen- und Planunterlagen ansprechen.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

12

Öffentliche Ausschreibung

Im Wäldle 37 – Rohbauarbeiten

GEWERK

rohbau

ORT

Leinfelden-Echterdingen, 70771

FRIST

13.10.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Stadt Leinfelden-Echterdingen – 64 Amt für Immobilien

LEISTUNGSBILD

Rohbauarbeiten für energetische Sanierung und Aufstockung, einschließlich Beton-, Mauer-, Erd- und Entwässerungsarbeiten sowie Maßnahmen zur Erdbebensicherheit.

GRÖSSENINDIKATOR

Auftragswert in der direkten Bekanntmachung nicht angegeben.

Empfohlene nächste Prüfung: Ausschreibungsunterlagen und Eignungsanforderungen prüfen; Auftragswert vor Teilnahme verifizieren.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

Neubau Rathaus Kabelsketal – Los 22 Heizung Lüftung-Sanitärinstallation

GEWERK

hls

ORT

Kabelsketal, 06184

FRIST

19.10.2026

AUFTRAGGEBER /
PROJEKTTRÄGER

Gemeinde Kabelsketal

LEISTUNGSBILD

HLS-Installationsarbeiten: Abwasser- und Trinkwasserleitungen, Dachentlüftung, Kondensatleitungen, Dämmarbeiten sowie WC-, Urinal-, Waschtisch- und Warmwasserinstallationen; offenes Verfahren, Bauleistung.

GRÖSSENINDIKATOR

Auftragswert nicht veröffentlicht; Zielband nicht verifizierbar.

Empfohlene nächste Prüfung: Vergabeunterlagen und Leistungsverzeichnis prüfen; insbesondere Mengen, Auftragswert und verbindliche Eignungsnachweise vor Angebotsentscheidung verifizieren.

Quellennachweis

[Quelle öffnen ↗](#)

Öffentlich freigegebene Demo · Keine Kundenlieferung

© Burgmann Capital · Burgmann Radar · [Zur Radar-Übersicht](#)